

# RETOUR SUR LE PROJET- PILOTE ONEX-RÉNOVÉ



REPUBLIQUE  
ET CANTON  
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX

12 novembre 2019 – Office cantonal de l'énergie



# PILOTE – ONEX-RÉNOVE



REPUBLIQUE  
ET CANTON  
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX



UNIVERSITÉ  
DE GENÈVE

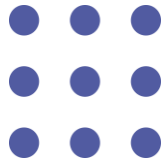
INSTITUT DES SCIENCES  
DE L'ENVIRONNEMENT  
INSTITUT FOREL

h e p i a

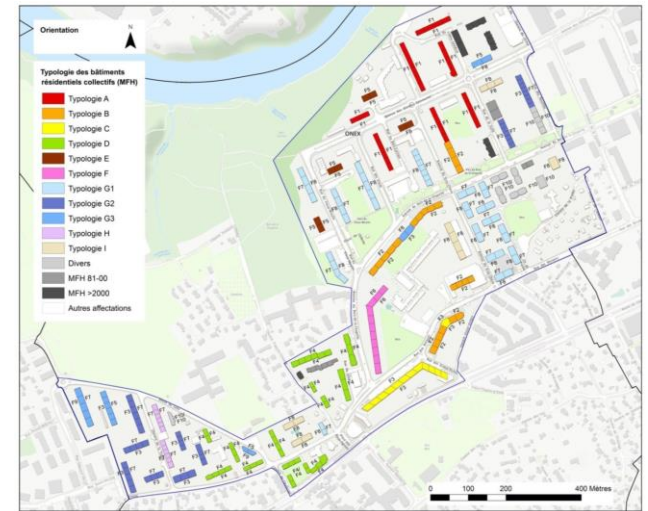
Haute école du paysage, d'ingénierie  
et d'architecture de Genève



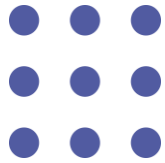
**SIGNATERRE**  
ECOSOLUTIONS POUR LE DOMAINE BÂTI



# CONSTATS



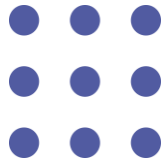
- Bâtiments des années '60-'70
  - IDC élevé
  - Vétusté élevée à très élevée
- Typologies "voisines"
- Enjeu important : 600'000 m<sup>2</sup> – 80 GWh/an
- 80% de raccordement à CADIOM
- Taux de rénovation ~ 0,8%



## OBJECTIFS DU PROJET



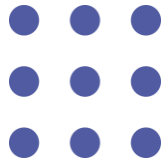
- Plus de rénovations
- Plus d'efficacité énergétique
- Tester l'accompagnement des propriétaires
- Tester l'accompagnement des locataires



## POINTS FORTS

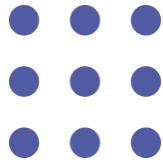


- L'engagement Etat + Commune
- Une action ciblée (objet, territoire, temps)
- Une information personnalisée aux propriétaires et à leurs représentants
- Echanges avec les offices préavisieurs
- L'encadrement par des spécialistes



## RÉSULTATS – 03/2016 – 09/2018

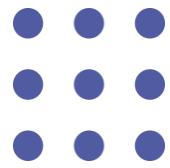
- Des projets plus ambitieux (→ HPE / Minergie)
- Des projets plus nombreux (0.8% → 7.5% / 31 allées sur 373)
- Des propriétaires contents (8.33/10)
- Des locataires impliqués (AMU)
- Un pas de plus vers les objectifs énergétiques du Canton et de la Confédération
- 1.6 MW libérés sur CADIOM (3,5 millions de kWh)
- Une commune "Cité de l'Energie Gold"



# ENSEIGNEMENTS



- Mobiliser les acteurs : communes, propriétaires institutionnels et régies immobilières
- Informer et convaincre les propriétaires et leurs représentants
- Accompagner les équipes de projet → AMO énergie
- Accompagner les locataires → AMU



**MERCI DE VOTRE ATTENTION**

