







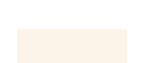






PLAN DIRECTEUR COMMUNAL 2020







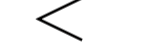
PLAN DE SYNTHÈSE

1: 7 500
format A1
22.06.2023








URBANISATION ET ESPACES PUBLICS

-   pôle de quartier existant / emergent / planifié
-  modification de zone (MZ) à réaliser
-  bâtiment en projet (autorisation de construire déposée)
-   équipement existant / secteur avec un potentiel pour un nouvel équipement communal / cantonal
-  zone villas à densifier selon critères qualitatifs
-  zone d'activités avec développement à accompagner
-   espace public structurant existant à valoriser / à requalifier ou à créer
-  secteur d'intercommunalité

ENVIRONNEMENT, PAYSAGE, PATRIMOINE

-  objet référentiel de l'identité lancéenne à préserver et mettre en valeur
-   parc ou espace libre végétalisé existant / à requalifier ou à créer
-  structurantes végétales à préserver et renforcer
-  cours d'eau (Aire, Voiret, Drize) à préserver et renforcer
-  couronne paysagère à développer
-  vue à valoriser

MOBILITÉ

-   réseau communal structurant de mobilité douce à consolider, requalifier / à créer
-  tracé intentionnel projet de Voie-verte Bernex-Bâtie
-  point de connexion des PDCP des communes voisines
-  gare, halte et ligne Léman Express et interface TP
-  interface TP majeure / ligne et arrêt de tram existant / ligne future
-  axe routier à requalifier en boulevard urbain

FICHES SECTORIELLES

- | | |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 01 Marbriers | 08 Tressy Cordy |
| 02 Morgines | 09 Vallon de l'Aire |
| 03 Avenir - Caroline | 10 Avenue Eugène-Lance |
| 04 Plateau Ouest | 11 Viaduc des Jeunes |
| 05 Ormeaux - Vendée - Val d'Aire | 12 Fraisières |
| 06 Boulevard urbain du Pont-Butin et du pont de Lancy | 13 Palettes-Pontets-Bachet |
| 07 Navazza - bibliothèque - Ancien-Puits | 14 Grange-Collomb |
| | 15 Stratégie d'évolution de la zone 5 |

0 500 Mètres

acau architecture sa
In Situ Vivo sàrl
Viridis Environnement sàrl

